

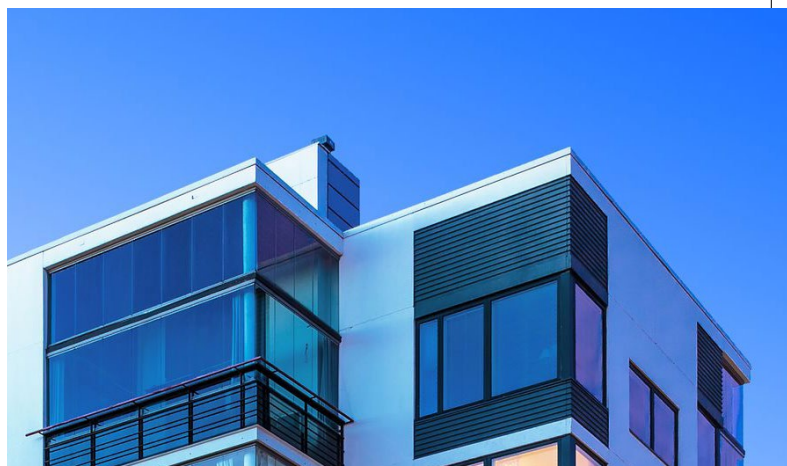


# Digitaalinen huoneisto- tietopalvelu – moderni väylä taloyhtiön tietoon

Digitaalinen huoneistotietopalvelu on Suomen Asiakastiedon ja Talokeskuksen yhdessä kehittämä palvelu, jossa asunto-osakeyhtiöitä ja huoneistoja koskeva tieto on ensimmäistä kertaa saatavilla digitaalisessa muodossa. Luotettava ja ajantasainen tieto on helposti ja nopeasti saatavilla yhdestä paikasta. Digitoitu huoneistotietopalvelu tuodaan tarjolle asunnon omistajille, pankeille, kiinteistönvälittäjille ja isännöitsijöille.



Taloyhtiöitä ja huoneistoja koskevan tiedon käsittely on perinteisesti ollut työlästä, hidasta ja vanhanajaksiin paperiversioihin perustuvaa. Nyt tämä jää historiaan, sillä jatkossa kaikki taloyhtiötä ja huoneistoja koskeva tieto saadaan käyttöön nopeasti, vaivattomasti ja aiempaa edullisemmin.



## 5 syytä siirtyä digiaikaan:

- sujuvoittaa asunnon ostajan ja myyjän tiedonhankintaa ja vähentää asuntonkaupan riskejä
- helpottaa isännöitsijän arkea, säästää aikaa ja parantaa asiakaspalvelua
- luotettavan tiedon saaminen nopeasti vapauttaa kiinteistönvälittäjän keskittymään asiakaspalveluun ja itse kaupantekoon papereiden pyörittämisen sijaan
- nopeuttaa lainan hakemista, kun vakuutena käytettävän asunnon tai taloyhtiön tiedot ovat digitaalisesti heti saatavilla
- palvelu on EU:n tietosuojasetuksen mukainen



### GDPR voimaan – onko taloyhtiösi valmis?

EU:n uuden tietosuojasetuksen soveltaminen alkaa 25. toukokuuta 2018. Tietosuojasetusta (General Data Protection Regulation, GDPR) sovelletaan lähtökohtaisesti kaikkeen henkilötietojen käsittelyyn. Taloyhtiöiden ja isännöitsijöiden on huomioitava velvoitteet tietojen säilyttämiseen ja isännöitsijäntodistustietojen välittämiseen liittyvissä prosesseissa. Talokeskuksen ja Asiakastiedon palvelumalli täyttää EU:n tietosuojasetuksen vaatimukset.

### Edelläkävijät saavat palvelusta kilpailuetua

Asiakastieto ja Talokeskus ovat alkuvuonna 2018 rakentaneet palvelusta prototyyppin yhteistyössä Nordean kanssa. Nordea toimii ensimmäisissä käyttötapaüksissa pilottipankkina. Isännöitsijätoimistoista pilottina toimii Isännöintiverkko. Tampuuria isännöintijärjestelmänä käyttävät isännöitsijätoimistot kutsutaan edelläkävijöinä mukaan pilotointiin saamaan kokemusta ja hyötymään palvelun tuomista eduista.

*Tervetuloa mukaan!*

asiakastieto.fi